

# Revidering av stadgar

Fnyskens odlarförening

Årsmöte 2021-04-25

<b>Paragraf</b>	<b>Nuvarande stadgar</b> (uppdaterade till årsmötet 2006-03-19)	<b>Förslag på revidering</b>
§ 1	Föreningens namn är Fnyskens Odlarförening och är en ideell förening.	Föreningen heter Fnyskens Odlarförening och är en ideell förening.
§ 2	Föreningens ändamål är att på fastigheten Gimmersta 1:1 av Tyresö kommun arrendera viss mark att upplåta det arrenderade områdets lotter till medlemmar för att av dem brukas som odlingslotter att främja medlemmarnas intresse i egenskap av trädgårdsodlare och till gagn för sina medlemmar och det allmänna upprätthålla god ordning inom området att främja trevnad inpm området.	Föreningens syfte är att hyra ut odlingslotter för ekologisk odling till föreningens medlemmar. För detta ändamål arrenderar föreningen fastigheten Gimmersta 1:1 av Tyresö kommun.
§ 3	Medlem i föreningen är varje innehavare av odlingslott inom området. Medlem skall vara mantalsskriven i Tyresö kommun.	Föreningens medlemmar, och därmed lottinnehavare, ska vara folkbokförda i Tyresö kommun.

Paragraf	Nuvarande stadgar (uppdaterade till årsmötet 2006-03-19)	Förslag på revidering
§ 4	<p>Medlem må av styrelsen uteslutas, om medlem inte inom av årsmötet bestämd tid erlagt fastställda avgifter, om medlem bryter mot de bestämmelser som finns intagna i för området gällande arrendekontrakt mellan Tyresö kommun och föreningen, om medlem i övrigt inte följer föreningens stadgar eller behörigen utfärdade ordningsaföreskrifter. Föreligger anledning till medlems uteslutning ur föreningen skall han av styrelsen varnas. Låter medlem inte senast fjorton dagar efter erhållen varning åtgärda anledningen till varningen, kan styrelsen utesluta medlemmen. Utesluten medlem äger inte återfå erlagd insats eller andra till föreningen erlagda avgifter och äger inte rätt till föreningens tillgångar.</p>	<p>Som medlem har man rätt att odla ekologiskt på sin lott med beaktande av gällande ordningsregler. Man åtar sig också att vara delaktig i skötseln av föreningens gemensamma område, och hjälpa till med gräsklippning och andra gemensamma åtaganden.</p> <p>Medlem kan uteslutas om fastställda avgifter inte betalas, trots påminnelse. Likaså kan medlem uteslutas om denne bryter mot stadgar, ordningsregler eller annat som föreningen beslutat. Föreligger anledning till uteslutning ur föreningen ska medlemmen först varnas av styrelsen. Om medlemmen inte senast fjorton dagar efter erhållen varning åtgärdat anledningen till varningen, kan styrelsen utesluta medlemmen. Om uteslutning sker återbetalas inte erlagda avgifter, och utesluten medlem har inte rätt till föreningens tillgångar.</p>

<b>Paragraf</b>	<b>Nuvarande stadgar</b> (uppdaterade till årsmötet 2006-03-19)	<b>Förslag på revidering</b>
§ 5	Föreningen skall svara för erforderlig renhållning av grönytor inom området.	Föreningen ska hålla områdets grönytor rena och välvårdade.
§ 6	Medlems rätt att delta i handhavandet av föreningens angelägenheter utövas på ordinarie eller extra årsmöte. Vid sådant årsmöte har varje medlem en röst. Medlem må uppdra åt annan myndig familjemedlem att utöva sin rösträtt vid årsmötet. Medlems rösträtt kan även utövas genom annan medlem såsom ombud. Inget ombud kan dock företräda mer än en medlem utöver sig själv. Ordinarie årsmöte skall hållas årligen före april månads utgång. Kallelse skall ske senast fjorton dagar före mötet. Kallelse till extra årsmöte skall ske senast åtta dagar före mötet. Kallelse och övriga meddelanden till medlem skall ske per post. I kallelsen skall anges de ärenden som skall före- komma på mötet. Önskar medlem att ett visst ärende skall tas upp vid årsmötet skall detta skriftligen anmälas till styrelsen senast i kallelsen angivit datum.	Medlem har rätt att närvara på årsmöte, där varje medlem har en röst. En medlem får ge i uppdrag åt annan myndig familjemedlem eller annan medlem i föreningen att använda sin rösträtt vid årsmötet. En medlem kan vara ombud för högst en (1) annan medlem. Kallelse till årsmöte ska ske senast fjorton (14) dagar innan mötet. Årsmötet ska hållas före den sista april. Extra årsmöte kan hållas tidigast en (1) månad efter ordinarie årsmöte. Kallelse till extra årsmöte ska ske senast åtta (8) dagar innan mötet. I kallelsen ska dagordningen anges. Motioner ska skriftligen anmälas till styrelsen senast det datum som angivits i kallelsen.

Paragraf	Nuvarande stadgar (uppdaterade till årsmötet 2006-03-19)	Förslag på revidering
§ 7	<p>Vid årsmöte gäller följande dagordning</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1 val av ordförande att leda förhandlingarna</li> <li>2 val av sekreterare för årsmötet</li> <li>3 val av två justeringsmän tillika rösträknare</li> <li>4 årsmötet öppnas</li> <li>5 fråga om kallelse skett i behörig ordning</li> <li>6 styrelsens förvaltningsberättelse</li> <li>7 revisorns/revisorernas berättelse</li> <li>8 fråga om ansvarsfrihet för styrelsen</li> <li>9 val av styrelseordförande</li> <li>10 val av ordinarie styrelsemedlemmar och suppleanter</li> <li>11 val av revisor och suppleant</li> <li>12 behandling av inlämnade motioner/skrivelser</li> <li>13 fastställande av arvoden till av årsmötet utsedda styrelseledamöter, revisorer och övriga</li> <li>14 beslut i anledning av föreningens överskott eller underskott enligt balansräkningen</li> <li>15 framläggande av budgetförslag och fastställande av årsavgift</li> <li>16 övriga ärenden</li> </ol>	<p>Vid årsmöte gäller följande dagordning</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. årsmötet öppnas</li> <li>2. val av ordförande att leda årsmötet</li> <li>3. val av sekreterare för årsmötet</li> <li>4. val av två justeringsmän som även är rösträknare</li> <li>5. fråga om kallelse skett i behörig ordning</li> <li>6. styrelsens verksamhetsberättelse</li> <li>7. redovisning av föreningens ekonomiska resultat med framläggande av budgetförslag</li> <li>8. fastställande av årsavgift</li> <li>9. fastställande av arvoden till av årsmötet utsedda styrelseledamöter, revisorer och övriga</li> <li>10. revisorns/revisorernas berättelse</li> <li>11. fråga om ansvarsfrihet för styrelsen</li> <li>12. val av ordförande efter förslag från valberedningen</li> <li>13. val av ordinarie styrelsemedlemmar och suppleanter</li> <li>14. val av revisor och suppleant</li> <li>15. val av valberedning</li> <li>16. behandling av inlämnade motioner/skrivelser</li> <li>17. övriga ärenden</li> <li>18. årsmötet avslutas</li> </ol>

<b>Paragraf</b>	<b>Nuvarande stadgar</b> (uppdaterade till årsmötet 2006-03-19)	<b>Förslag på revidering</b>
§ 8	Årsmötet antager ordningsföreskrifter för området vilka godkännes av Tyresö kommun.	Styrelsen kan fatta beslut om ordningsregler för senare godkännande av årsmötet.
§ 9	Styrelsen, som väljs för två år i sänder, består av ordförande, sekreterare, kassör, två ledamöter samt för ett år i sänder två suppleanter. Styrelsen kan utse en av ledamöterna till vice ordförande. Ordförande och sekreterare väljs ena året, kassör och två ledamöter nästa år. Styrelsen är beslutsmässig då minst tre av ledamöterna är närvarande. Alla frågor avgörs med enkel majoritet. Vid lika röstetal har ordförande utslagsröst.	Styrelsen består av ordförande, sekreterare, kassör, två ledamöter och två suppleanter. Ordförande, kassör och sekreterare väljs för två år. Suppleanterna väljs för ett år. Styrelsen kan utse en av ledamöterna till vice ordförande. Om möjligt väljs ordförande och sekreterare ena året, kassör och två ledamöter nästa år. Styrelsen är beslutsmässig då minst tre av ledamöterna är närvarande. Alla frågor avgörs med enkel majoritet. Vid lika röstetal har ordförande utslagsröst.
§ 10	Styrelsen konstituerar sig själv och skall vid sitt konstituerande sammanträde, som skall hållas inom fjorton dagar efter årsmötet, även utse föreningens firmatecknare.	Styrelsen konstituerar sig själv. Det konstituerande sammanträdet ska hållas senast inom en (1) månad efter årsmötet och då utses även föreningens firmatecknare.

<b>Paragraf</b>	<b>Nuvarande stadgar</b> (uppdaterade till årsmötet 2006-03-19)	<b>Förslag på revidering</b>
§ 11	Protokoll för styrelsens sammanträden, vari upptages namnen på närvarande ledamöter och suppleanter samt de ärenden som behandlats och styrelsens beslut, skall justeras av ordföranden senast vid nästkommande sammanträde.	Styrelsen ska ha möten i den omfattning som behövs. Styrelsemöten protokollförs och justeras senast vid kommande möte.
§ 12	Styrelsen har sitt säte i Tyresö	Styrelsen har sitt säte i Tyresö.

Paragraf	Nuvarande stadgar (uppdaterade till årsmötet 2006-03-19)	Förslag på revidering
§ 13	<p>Styrelsen åligger att företräda medlemmarna att teckna teckningsförbindelser med medlemmarna att inbetala arrendeavgift till Tyresö kommun att övervaka att arrendeavtal, stadgar och vederbörligen fattade beslut som ordningsföreskrifter m.m. följes. Dessutom åligger det de enskilda ledamöterna följande:</p> <p>Ordförande: att kalla styrelsen, upprätta föredragningslista och leda förhandlingarna</p> <p>Sekreterare: att vid förhandlingar föra protokoll, expediera erforderliga skrivelser samt att omhänderta föreningens arkiv.</p> <p>Kassör: att föra erforderliga böcker som anger inkomster och utgifter. samt data för dessa, samt att hålla räkenskaperna tillgängliga närhelst så av styrelsen eller revisorer påfordras. Kassören bör inte annat än högst tillfälligt inneha i kassan högre belopp än 250 kronor. Resten insättes i av föreningen godkänd penninginrättning.</p>	<p>Till styrelsens uppgifter hör:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• att företräda medlemmarna</li> <li>• att teckna avtal</li> <li>• att betala in arrendeavgift till Tyresö kommun</li> <li>• att övervaka att avtal, stadgar, ordningsregler m.m. följs.</li> </ul>



<b>Paragraf</b>	<b>Nuvarande stadgar</b> (uppdaterade till årsmötet 2006-03-19)	<b>Förslag på revidering</b>
<b>§ 14</b>	<p>Medlem erlägger föreningsavgift enligt årsmötets beslut. I avgiften ingår gällande arrende. Inbetalning av föreningsavgift skall ske före mars månad under det kalenderår det avser. Avi över avgiften skall utsändas genom styrelsens försorg före den 1 mars samma år. Styrelsen anses ha fullgjort sin skyldighet om avin tillsänts medlemmen under senast kända bostadsadress. Det åligger medlem att skriftligen meddela adressförändring till styrelsen. Kostnaden för vattenförbrukningen beräknas preliminärt för löpande budgetår och skäligt belopp inräknas i föreningens årsavgift. Uppkommer underskott vid sluträkningen av vattenförbrukningen äger föreningen rätt att efterdebitera varje medlem med 1/166 av underskottet. Om föreningen drabbas av andra oförutsedda utgifter, äger styrelsen rätt att göra uttaxering, åtföljd av utförlig redovisning av utgiftsposten.</p>	<p>Medlem ska betala årsavgift som omfattar lotthyra och medlemsavgift. Årsavgiften faktureras under första kvartalet varje år och skall vara inbetald enligt förfallodagen på fakturan. Medlem är skyldig att informera styrelsen om ändrade kontaktuppgifter. Om föreningen drabbas av oförutsedda utgifter, har styrelsen rätt att efterdebitera varje medlem, följt av utförlig redovisning av utgiftsposten.</p>

<b>Paragraf</b>	<b>Nuvarande stadgar</b> (uppdaterade till årsmötet 2006-03-19)	<b>Förslag på revidering</b>
§ 15	Föreningens räkenskapsår omfattar tiden 1 januari-31 december. Av styrelsen upprättade balans-vinst- och förlusträkningar jämte av styrelsen angiven förvaltningsberättelse för räkenskapsåret, skall vara revisorerna tillhanda senast 1 februari påföljande år.	Föreningens räkenskapsår omfattar tiden 1 januari-31 december. Balans-, vinst- och förlusträkningar som upprättats av styrelsen ska, tillsammans med verksamhetsberättelse för räkenskapsåret, vara revisorerna tillhanda senast sista februari påföljande år.
§ 16	Räkenskaperna skall fortlöpande granskas av revisorerna, vilka väljs av ordinarie årsmöte intill nästa års ordinarie årsmöte hållits. För revisorerna utses en suppleant.	Räkenskaperna ska fortlöpande granskas av revisorerna, vilka väljs av ordinarie årsmöte fram till att nästa års ordinarie årsmöte hållits. För revisorerna utses en suppleant.
§ 17	Under räkenskapsåret uppkommet överskott, skall efter täckning av från tidigare år balanserat underskott, tillföras föreningens kapital.	Överskott som har uppkommit under räkenskapsåret ska efter balansering tillföras föreningens kapital.
§ 18	Medlem som önskar utträda ur föreningen skall anmäla detta skriftligt på erhållet medlemsbevis samt insända detta tillsammans med erhållen vatten- nyckel till styrelsen. Uppsägning av medlemskap skall ske senast den 1 mars.	Uppsägning av medlemskap och lott ska göras skriftligen och kan ske när som helst på året. Årsavgift för innevarande år återbetalas inte vid uppsägning.

Paragraf	Nuvarande stadgar (uppdaterade till årsmötet 2006-03-19)	Förslag på revidering
§ 19	Vid föreningen supplösning skall de behålla tillgångarna fördelas lika mellan dåvarande medlemmar.	Vid föreningens upplösning ska de behålla tillgångarna fördelas lika mellan medlemmarna.
§ 20	För föreningens förbindelser svarar endast föreningens tillgångar, däri inräknade förfallna insatser och avgifter.	Inga andra tillgångar än föreningens, däri inräknade förfallna årsavgifter, ska användas för att uppfylla föreningens ekonomiska åtaganden.
§ 21	Ändring av föreningens stadgar skall ske vid två årsmöten med minst tre månaders mellanrum.	Ändring av föreningens stadgar ska ske vid två årsmöten med minst en (1) månads mellanrum.
§ 22	Dessa stadgar är godkända av Tyresö kommun.	- <i>(borttagen)</i>
§ 23	Ovanstående stadgar är antagna av föreningens medlemmar på konstituerande årsmöte den 12 april 1989	- <i>(borttagen)</i>